



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - ЕО - 121/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция – Хасково

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за „Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ VIII и УПИ IX, кв. 43, по плана на с. Караманци, общ. Минерални бани, обл. Хасково за „фотоволтаична електроцентрала“ (ФЕЦ) и изграждане на кабелна линия за присъединяване на ФЕЦ“, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „ЕНЕРДЖИ 71“ ЕООД

Адрес: гр. Кърджали, ул. „Деде Агач“ № 1, ет. 2, ап. 5

Характеристика на плана:

С Разрешение № 217/17.06.2022 г. на кмета на община Минерални бани се разрешава изработване на изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ VIII и УПИ IX, кв. 43 по плана на с. Караманци, общ. Минерални бани, обл. Хасково, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива. Изменението на плана за регулация се състои в обединяването на УПИ VIII и УПИ IX, кв. 43 по плана на с. Караманци, общ. Минерални бани, като се обособи нов урегулиран поземлен имот Х с нова форма и площ – 2091 кв.м. С плана за застрояване се определя начина на застрояване – свободно застрояване до 10 метра и предназначение на имота за „Фотоволтаична електроцентрала“. В новообразувания УПИ Х ще се изгради фотоволтаична система за производство на електроенергия с обща мощност 150 kWp

Външното електрозахранване на ФЕЦ ще се осъществи от ТП1 Караманци, като се изгради нова кабелна линия ниско напрежение. Кабела ще бъде положен в изкоп 0,4/0,8 м, трасето ще премине изцяло през уличната регулация на с. Караманци. За обекта има издадено Становище за условията и начина на присъединяване към електроразпределителната мрежа №4521752/10.08.2022 год. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД. Като място на присъединяване е



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 14
e-mail: delovodstvo@riovs-hs.org
<https://haskovo-riew.egov.bg>



посочено ТНН, монтирано на фасадата на ТП1 Караманци. За присъединяване на ФЕЦ ще се изгради нова подземна кабелна линия от ТП1 Караманци до ГРТ на ФЕЦ в имота. Трасето на кабела изцяло попада в сервитута на уличната регулация, като общата му дължина е 185 метра. За външното електрозахранване не е необходимо изготвяне на парцеларен план. Следва да се издаде заповед на кмета на Община Минерални бани за право на преминаване.

Електроцентралата ще преобразува слънчевата радиация в електрическа енергия, чрез фотоволтаични модули. За постигане на инсталирана мощност 150 kWp, ще бъдат монтирани 272 бр. фотоволтаични модули генериращи ток с постоянно напрежение. Всеки от модулите ще бъде с мощност близо 550Wp. За повишаване на общата ефективност на електроцентралата, фотоволтаичните модули ще са свързани последователно в стрингове. Полученият от тях ток с постоянно напрежение ще се преобразува в такъв с променливо напрежение 0,40 kV от 2 броя трифазни инвертори с мощност 60 kW, модел - 60KTL-M0, всеки и един брой трифазен инвертор с мощност 30 kW, модел - 30KTL-M3. Променливо токовите изходи на инверторите ще бъдат обединени в Главно Разпределително Табло (ГРТ). От ГРТ чрез подземни кабелни линии се свързва към ТНН на ТП1 Караманци. ТП1 Караманци ще преобразува напрежението от 0,4kV, чрез повишаващ трансформатор в напрежение 20kV и промишлена честота 50Hz и ще се подава към електропреносната мрежа на електроразпределителното дружество. Към системата ще бъде свързано цифрово реле и логически контролер за следене на параметрите и производството на електроенергия от фотоволтаичната централа. Фотоволтаичните модули ще бъдат монтирани върху носещи стоманени конструкции, разпределени в паралелни редове. Конструкцията ще се състои от типови маси. Преобразуването на ток с променливо напрежение ще се осъществява от трифазни стрингови инвертори с номинална мощност 2 броя по 60 kW, всеки, и 1 брой 30 kW. Към инвертори се свързват стрингове с последователно свързани модули.

От своя страна променливо токовите изходи на инверторите ще бъдат обединени в уредба ниско напрежение - Главно Разпределително Табло (ГРТ) От ГРТ чрез два броя кабели САВТ 4x185 мм², положени подземно, се свързва към ТНН на ТП1 Караманци. Общата дължина на трасето от ГРТ до ТНН на ТП1 Караманци е 185 мм². ГРТ ще бъде снабдена с необходимата комутационна и релейна защита, които ще следят за отклонения на честотата на мрежата и на напрежението, както и електроенергия отдавана от фотоволтаичната централа към електроразпределителната мрежа.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО изискваният се за такова намерение подробен устройствен план (ПУП), възложен по реда на ЗУТ, подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО). Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че УПИ VIII и УПИ IX, кв. 43 по плана на с. Караманци, общ. Минерални бани, за които се предвижда изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ с цел обединяването им в нов Х, кв. 43 и отреждането им за фотоволтаична електроцентрала и външно ел. захранване с подземна КЛ НН **не попадат в границите на защитени територии** обявени по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в границите на защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“** обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. (обн., ДВ бр.59/16.07.2021г.) за опазване на природните местообитания.

При проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.) се установи, че

изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ VIII и УПИ IX, кв. 43 по плана на с. Караманци, общ. Минерални бани с цел обединяването им в нов X, кв. 43 и отреждането им за фотоволтаична електроцентрала и външно ел. хранване с подземна КЛ НН е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“ при спазване на забраните определени със заповедта за обявяването ѝ.

Изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ VIII и УПИ IX, кв. 43 по плана на с. Караманци, общ. Минерални бани с цел обединяването им в нов X, кв. 43 и отреждането им за фотоволтаична електроцентрала и външно ел. хранване с подземна КЛ НН попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка съвместимостта ѝ с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР).

МОТИВИ:

1. Изменението на ПУП-ПРЗ за УПИ VIII и УПИ IX, кв. 43, по плана на с. Караманци, общ. Минерални бани, обл. Хасково е в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

2. Предвижданията на изменението на ПУП-ПРЗ са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.

3. За територията, попадаща в обхвата на изменение на ПУП-ПРЗ не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно въздействие.

4. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на ПУП-ПРЗ и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП-ПРЗ за УПИ VIII и УПИ IX, кв. 43 по плана на с. Караманци, общ. Минерални бани с цел обединяването им в нов X, кв. 43 и отреждането им за фотоволтаична електроцентрала и външно ел. хранване с подземна КЛ НН **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

4.1. Предвид, че имотите предмет на изменението на ПУП-ПРЗ попадат в урегулираната територия на с. Караманци и не представляват природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“, то същият няма да доведе до увреждане, трансформация, отнемане на площи или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове.

4.2. Предвид характеристиките на имотите (урбанизирана територия), настоящото изменение на ПУП-ПРЗ не предполага значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоната, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им в сравнение с настоящия момент.

4.3. Местоположението и обхвата на изменението на ПУП-ПРЗ определят, че същият не противоречи на природозащитните цели на защитената зона и няма да доведе до нарушаване целостта на защитената зона, както и до прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея, осигуряващи свързаността между зоните.

4.4. Не се очаква генериране на вид и количества шум, емисии и отпадъци, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

4.5. Предвид характера и местоположението на изменението на ПУП-ПРЗ, същият няма да доведе до отнемане на площи и фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, както и до безпокойство на видове предмет на опазване в защитената зона, както самостоятелно, така и в комбинация с въздействия от други ППП/ИП.

5. В хода на процедурата по ЕО е извършена консултация с РЗИ – Хасково по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве. В отговор, след запознаване на предоставената информация, от РЗИ уведомяват с писмо изх. № 10-01-121#1/07.10.2022 г., че липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве при прилагането на плана.

6. Реализирането на предвижданията на изменението на ПУП-ПРЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

7. В хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда - РИОСВ – Хасково, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково



Дата: 01.11.2022 г.