Приложение № 2
към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. **Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице:**

Калин Иванов Михайлов, гр.Хасково, гражданство – българско

2. Пълен пощенски адрес:

Гр. Хасково, ул. „Самуил“ №4, ет.1, ап.1

3. Телефон, факс и e-mail:

Моб. 0898 262834, rosyminkova@abv.bg

4. Лице за контакти:

Росена Христова Минкова

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Целта на настоящото инвестиционно предложение е да се проектира и изгради „на зелено“ ферма за отглеждане на животни и селскостопански култури, преработка на продукцията и места за настаняване.

Инвестиционното предложение ще се реализира на три етапа:

Първи етап – смяна на статут на земеделска земя, проектиране и изграждане на ферма за отглеждане на животни (кози) и селскостопански култури с преработка на продукцията във фермерски продукти за реализация на пазара и в самата ферма.
Втори етап – проектиране и изграждане на места за настаняване с лятно заведение за хранене.
Трети етап – разширение на фермата с удвояване на капацитета за отглеждане на животни, селскостопански култури и преработка на продукцията.
В зависимост от пазарната конюктура е възможна реализацията на третия етап преди втория или отпадане на третия етап като цяло.

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 124004, собственост на Възложителя, с площ от 6.922 дка. в землището на с.Брястово, община Минерални Бани, област Хасково.

Ситуирането на сградите в имота, плътността на застрояване и коефициента на интензивност на застрояване ще отговарят на условията и изискванията на бъдещия ПУП – изменение на ПЗ, който трябва да бъде проектиран.

Сградите за отглеждане на животни, съхранение на селскостопанска продукция и фуражи са 3 на брой и се предвижда да бъдат едноетажни с монолитна, дървена или метална конструкция монтирана върху стоманобетонни фундаменти, затворени с тухли или сандвич панели и скатни покриви. РЗП на сградите ще бъде около 300 м2, проектирани и оборудвани според изискванията и както следва:

- Сграда за отглеждане на кози с капацитет до 150 възрастни животни с техните приплоди;
- Сграда за отглеждане на други животни за нуждите на домакинството на фермата (прасета, птици) в ограничен брой, съответстващ на изискванията на нормативната уредба за това;
- Сграда за съхранение на селскостопанска продукция;

Към основните сгради ще се планира необходимата спомагателна инфраструктура за ефективно функциониране и спазване на законовите изисквания за осъществяване на дейността – ограда, свързващи пътеки, площадка с навес за животните, площадка с навес за временно съхранение на селскостопанска продукция, сеновал, торова площадка, площадка за необходимата механизация.

Сградата за преработка и производство на фермерски продукти е една на брой и се предвижда да бъде едноетажна с монолитна, дървена или метална конструкция монтирана върху стоманобетонни фундаменти, затворена с тухли или сандвич панели и скатен покрив. РЗП на сградата ще бъде около 100 м2, проектирана и оборудвана за преработка на 300 л мляко на ден. Към сградата ще се планира необходимата спомагателна инфраструктура за ефективно функциониране и спазване на законовите изисквания за осъществяване на дейността – площадка за паркиране, навес, свързващи пътеки.

Сградите ще бъдат проектирани за изпълнение поотделно и/или свързано, което ще се определи от локалните специфики на терена, изискванията за дейността и съобръженията за ефективност и ергономия.

Като втори етап инвестиционното предложение предвижда проектиране и изграждане на места за настаняване с лятно заведение за хранене за гостите и посетителите на фермата. Местата за настаняване и лятното заведение за хранене се предвижда да бъдат разположени в 6 броя едноетажни сгради с монолитна, дървена или метална конструкция монтирана върху стоманобетонни фундаменти, затворени с тухли или подходящи панели и скатни покриви. Капацитета на местата за настаняване се планира за около 20 гости, а на лятното заведение за около 40. Към основните сгради ще се планира необходимата спомагателна инфраструктура за ефективно функциониране и спазване на законовите изисквания за осъществяване на дейността – навеси, алеи, свързващи пътеки, площадка за паркиране.

Начинът на захранването с вода за питейно-битови и производствени нужди ще е от водоснабдителната мрежа в с. Брястово и ще бъде надлежно указан от ВиК ЕООД – Хасково след заявяване и подписване на предварителен договор.

Начинът за захранване с ел. енергия ще е от електроразпределителната мрежа в село Брястово и ще бъде надлежно указан от ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД, КЕЦ Хасково след заявяване и подписване на предварителен договор.

Заустването на отпадните води от фермата /обор и от сградата за производство на млечни продукти/ ще бъде във водоплътен безотточен резервоар, от който при запълване същите ще се извозват от специализирана фирма или ще се транспортират от възложителя до ПСОВ – град

Хасково при сключване на договор за тяхното пречистване, като отпадните води от сградата за производство на млечни продукти преди заустването ще преминават през мазниноуловител. Заустването на отпадните води от местата за настаняване (при 2-рия етап) ще бъде в локално модулно съоръжение за биологично пречистване. Пречистените отпадни води ще се използват за напояване на зелените площи във фермата.

Генерираните битови отпадъци по време на експлоатация ще събират ежедневно и изхвърлят периодично посредством системата за сметосъбиране на община Минерални Бани. Генерираните отпадъци от опаковки и други отпадъци ще се събират разделно и предават на лицензирани фирми за последващо третиране.

Почистването на торовия отпад от фермата ще бъде сухо. Ще се изгради торова площадка съгласно Наредба №44/20.04.2006г. за ветеринарно медицинските изисквания към животновъдните обекти. Пресният торов отпад ще се събира на определено място на площадката, ще се стифира, ще престоява докато се извършат гнилостните процеси /около 6 месеца / и стане годен за наторяване на земеделски земи.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

В съседство до имота функционира стопански двор, където се отглеждат едри преживни животни, което не следва да противоречи на инвестиционното предложение. В района на площадката няма утвърдени с устройствен или друг план други производствени/сторански дейности, които да противоречат по някакъв начин на инвестиционното предложение

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството:
За изграждане на обекта ще се използват стандартни строителни материали (инертни материали, вода), както и горива за строителните машини.

По време на експлоатацията:
Начинът на захранването с вода за питейно-битови и производствени нужди ще е от водоснабдителната мрежа в с. Брястово и ще бъде надлежно указан от ВиК ЕООД – Хасково след заявяване и подписване на предварителен договор.

Водозахранването за противопожарни нужди ще се осигури от ВиК мрежата.

Начинът за захранване с ел. енергия ще е от електроразпределителната мрежа в село Брястово и ще бъде надлежно указан от ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД, КЕЦ Хасково след заявяване и подписване на предварителен договор.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на строителството:
Поради малкия мащаб на обекта, при изграждането на обекта ще се генерират незначителни количества строителни отпадъци, които ще се съхраняват на площадката временно и ще се извозват до регламентирани депа за строителни отпадъци. Ще се изготви План за управлението

им в изпълнение изискванията на Глава II от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, издадена от МОСВ и МЗ.

По време на експлоатацията:
Генерираните битови отпадъци по време на експлоатация ще събират ежедневно и изхвърлят периодично по системата за сметосъбиране на община Минерални Бани.
Генерираните отпадъци от опаковки и други отпадъци ще се събират разделно и предават на лицензирани фирми за последващо третиране
Генерираните отпадъци на територията на предприятието ще се класифицират съгласно изискванията на Наредба № 2 от 23.07.2014г. за класификация на отпадъците, издадена от МОСВ и МЗ и ще се събират разделно и временно ще се съхраняват съобразно вид и свойства.
Ще се сключат договори с лицензирани фирми за извозване на формираните отпадъци.
За отпадъците от животински произход – твърд и течен тор ще се използат оградени съоръжения и площадки с водоустойчив под.
За вторичния продукт – цвик, отделен при производството на млечни продукти, същия ще се оползотворява посредством смесването му с подходящи фуражи за храна на останалите животните във фермата, основно прасета.
Заустването на отпадните води от фермата /обор и от сградата за производство на млечни продукти/ ще бъде във водоплътен безотточен резервоар, от който при запълване същите ще се извозват от специализирана фирма или ще се транспортират от възложителя до ПСОВ – град Хасково при сключване на договор за тяхното пречистване, като отпадните води от сградата за производство на млечни продукти преди заустването ще преминават през мазниноуловител.
При капацитет на преработка до 300 литра мляко/ден и персонал от 2-3 човека/ден, очакваното количество на отпадните води ще бъде около 0.3 м3/ден.

Заустването на отпадните води от местата за настаняване (2-ри етап) ще бъде в локално модулно биологично пречиствателно съоръжение. При максимален капацитет на местата за настаняване от 20 гости и лятно заведение с капаците от 40 гости, очакваното количество отпадни води ще бъде от около 5м3/ден при 100% заетост.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

При спазване изискванията на екологичното законодателство, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване на компонентите на околната среда.

По време на строителството:
По време на строителството е възможно да има известен дискомфорт, но той ще бъде пренебрежимо малък с оглед на факта, че обекта не е мащабен, намира се извън населеното място и това, че дейностите ще са ограничени в рамките на площадката на имота.

По време на експлоатацията:
Не се очаква влошаване на екологичното състояние на флората и фауната в района, т. к. няма източници на замърсяване на въздуха, почвите и водите при стриктното спазване на технологичните процеси, т. е. не се очаква да настъпи дискомфорт на околната среда след реализиране на инвестиционното предложение. При експлоатацията ще се спазват стриктно ветеринарно-хигиенните изисквания за недопускане на въздействие върху факторите и компонентите на околната среда и върху човешкото здраве.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

По време на строителството:
По време на строителството и при извършване на предвидената дейност съществува риск от инциденти в рамките на нормалния риск, както при всяка друга дейност. По време на строителството ще се следват и прилагат планираните мерки за превенция съгласно Плана за безопасност и здраве, които ще бъде заложен в проекта.

По време на експлоатацията:
За предотвратяване на евентуални рискови ситуации по време на експлоатацията се предвижда провеждане на обучение и инструктаж на служителите, както и изпълнение на програма с мерки, за предотвратяване на възможни опасности за околната среда, работещите във фермата, нейните госити и посетителите.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Отчитайки местоположението, мащаба на планираната дейност, ограничението и в голяма степен в рамките на имота, при спазване на нормативните изисквания на действащото законодателство, от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се генерират рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 124004, собственост на Възложителя, с площ от 6.922 дка в землището на с.Брястово, община Минерални Бани, област Хасково.
Местоположението на имота е благоприятно и е съобразено с дейността, която ще се развива в него.
По време на строителните дейности няма да се налага ползването на допълнителни площи извън имота.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Отглеждане на кози до 150 броя общо и техните приплоди:

Основните процеси свързани с отглеждане на животните ще са съобразени с биологичните особености на вида – създаване на оптимални условия за запазване на здравословното им състояние и осигуряване на растежа и развитието на младите и получаване на качествена и висока продуктивност от възрастните.
Отглежданите животни ще са основно млекодайни. Животните ще се отглеждат оборно – пасищно (през зимните месеци животните ще се хранят с готови фуражи) или само оборно.
Бъдещата ферма ще се състои от обор за кози с многофункционални отбивни боксове,боксове за подрастващи животни, родилни боксове, доилна зала и боксове за изчакване, зона с технически помещения, помещение за съхранение на млякото,навеси, торище.
Храненето и поенето на животните във фермата ще става основно вечер и целодневно през зимата, когато не е възможно да бъдат извеждани на паша или при практикуване на оборно

отглеждане само.
За водопой ще се използва вода от ВиК мрежата и разположените в близост до имота чешми.
За паша на животните ще се ползват ливадите и пасищата в близост до фермата.
РЗП на сградите за отглеждане на животни ще бъде около 300 м2.

Преработка и производство на фермерски продукти от сурово мляко:

Добиваното във фермата сурово мляко ще се транспортира до приемната точка на помещението за преработка и производство на фермерски продукти, от където ще се прехвърля в съд за временно съхранение. Следва подаване на суровината за технологична обработка, която включва пастьоризация и последващи обработки за производство както следва:
- прясно мляко - охлаждане и опаковане;
- кисело мляко - охлаждане, заквасване, опаковане, темперирање;
- сирене - охлаждане, подсирване, обработка на подсирката, формиране, пресуване, осоляване, зреене;
След производствената фаза следва опаковане, опаковане и зреене или зреене и опаковане в зависимост от произвеждания продукт. Готовите продукти ще се съхраняват в хладилни камери, откъдето ще се реализират на пазара и в самата ферма. След приключване на производствения цикъл ще се извършва измиване и дезинфекция на оборудването, помещенията и амбалажа.

Предвиждания капацитет е за преработка на около 300 литра мляко на ден, което ще се реализира на площ от около 100 м2.

Места за настаняване с лятно заведение за хранене (2-ри етап):

Като втори етап инвестиционното предложение предвижда проектиране и изграждане на места за настаняване с лятно заведение за хранене за гостите и посетителите на фермата. Капацитета на местата за настаняване се планира за около 20 гости, а на лятното заведение за около 40. Местата за настаняване ще бъдат проектирани и изпълнени в съответствие с всички изискванията за подобен тип инфраструктура и дейност.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп до бъдещия комплекс е посредством съществуващ път, източно от площадката на имота. Ще се изградят необходимите пътеки и подходи в рамките на имота, които ще са за обслужване на новопроектираните сгради и ще се отразят в проекта за вертикално планиране.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Инвестиционната програма включва реализация на обекта в следната последователност:

Първи етап:
- смяна на статут на земеделска земя, проектиране и изграждане на ферма за отглеждане на животни и селскостопански култури с преработка на продукцията във фермерски продукти за реализация на пазара и в самата ферма;
- експлоатация;

Втори етап:

- проектиране и изграждане на места за настаняване с лятно заведение за хранене;
- експлоатация;

Трети етап

- проектиране и разширение на фермата с удвояване на капацитета за отглеждане на животни, селскостопански култури и преработка на продукцията;
- експлоатация;

В зависимост от пазарната конюктура е възможна реализацията на третия етап преди втория или отпадане на третия етап като цяло.

Закриване на обекта и прекратяване на дейността – не се предвижда

6. Предлагани методи за строителство.

Ще се прилагат стандартни методи на строителство, при стриктно спазване на нормативните изисквания.
Всички технологични решения за типа на сградите и тяхното оборудване, механизацията и организацията на цялостния производствен процес са съобразени с изискванията на НАРЕДБА №44/20.04.2006г. ЗА ВЕТЕРИНАРНОМЕДИЦИНСКИТЕ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ЖИВОТНОВЪДНИТЕ ОБЕКТИ.

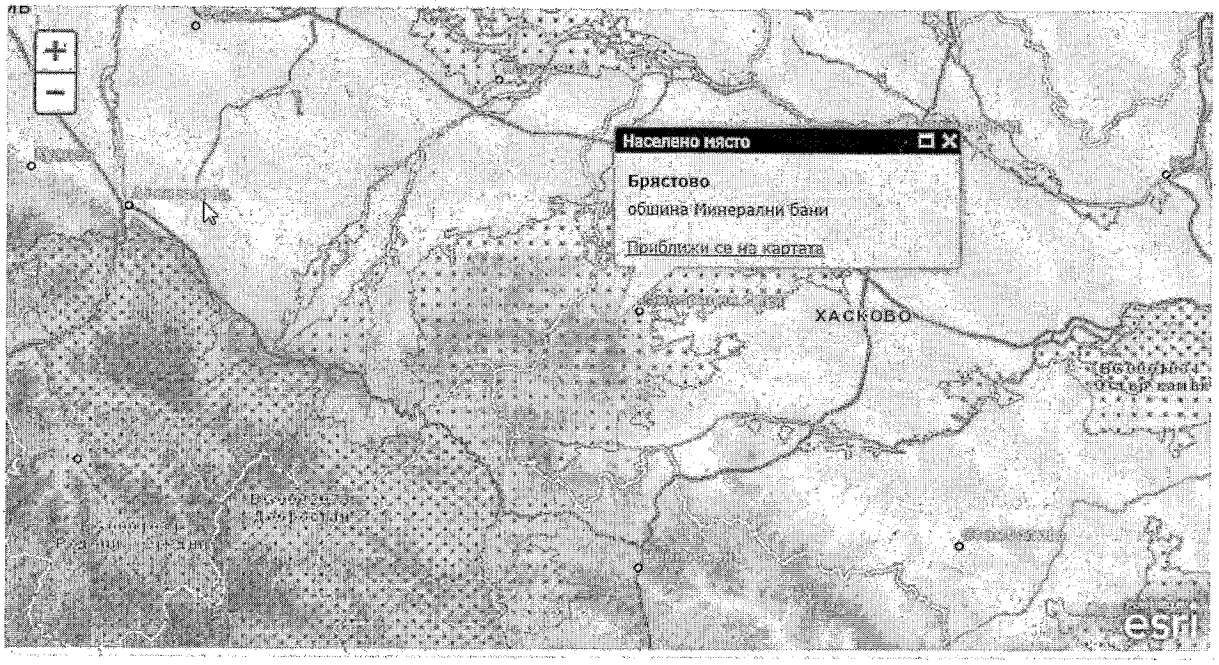
7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение цели постигане на устойчиво, екологосъобразно и ефективно отглеждане на селскостопански животни и култури с възможност за затваряне на цикъла посредством производство на висококачествени фермерски продукти по натурален начин, предназначени за ценителите на тези храни. Търсенето на фермерски продукти бележи ръст през последните години водено от желанието на все повече хората да водят природосъобразен начин на живот като консумират биологични продукти и храни произведени от натурални суровини и по технологии запазващи максимално полезните съставки в тях. Настоящото инвестиционно предложение цели оползотворяване на тази пазарна ниша и развитие в ограничен мащаб като фамилен бизнес. С обособяването на места за настаняване като втори етап на инвестиционното предложение идеята е да се предостави по-комплексна услуга и качествено изживяване за любителите на природосъобразния живот и туризъм.

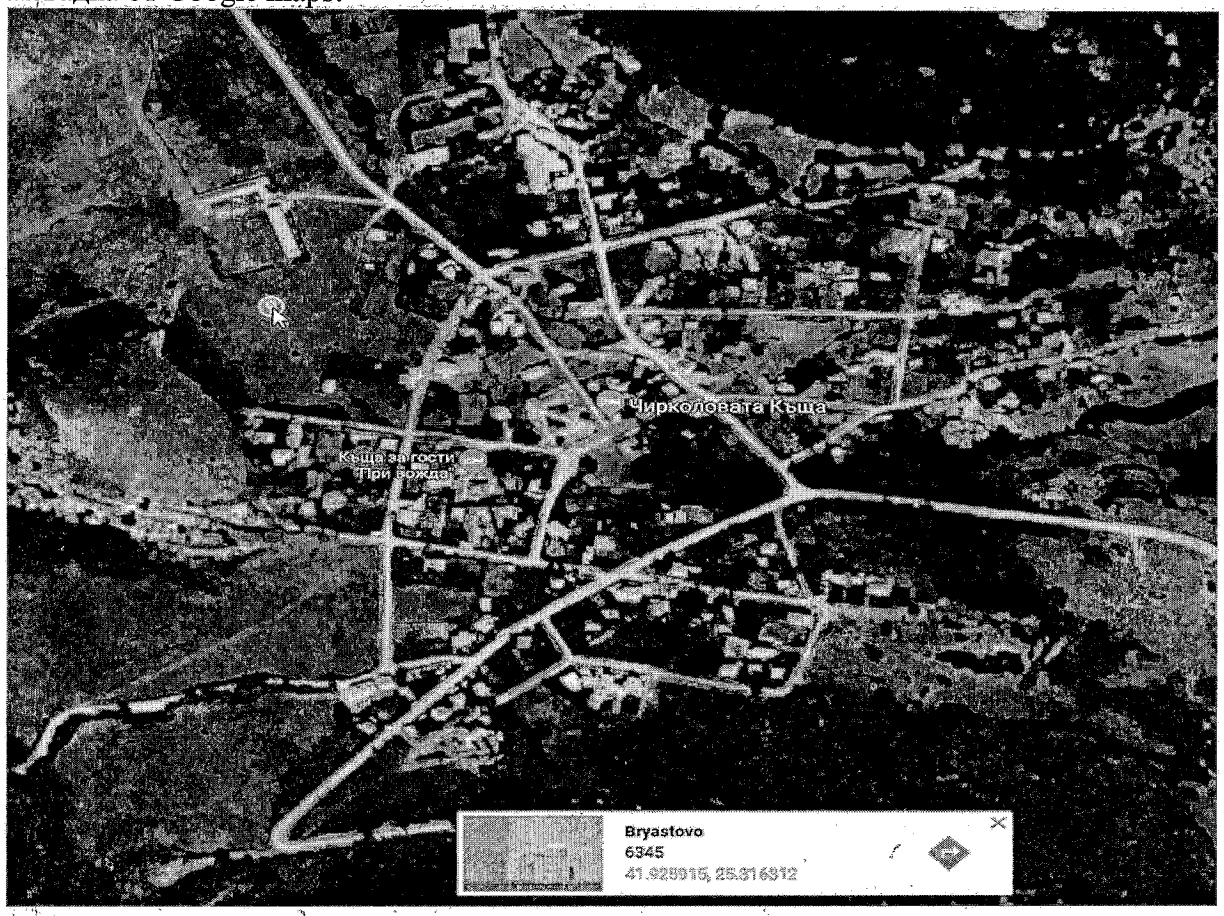
8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 124004, собственост на Възложителя, с площ от 6.922 дка в землището на с.Брястово, община Минерални Бани, област Хасково. Имота е разположен в покрайнините на с.Брястово (Горно) извън регулацията на населеното място, като граничи с регулационната линия на селището по една от границите си.
Обекта не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ, като попада в обхвата на защитена зона BG 0001031 „Родопи Средни“ от Националната екологична мрежа.
Местоположението на имота е благоприятно и е съобразено с дейността, която ще се развива в него

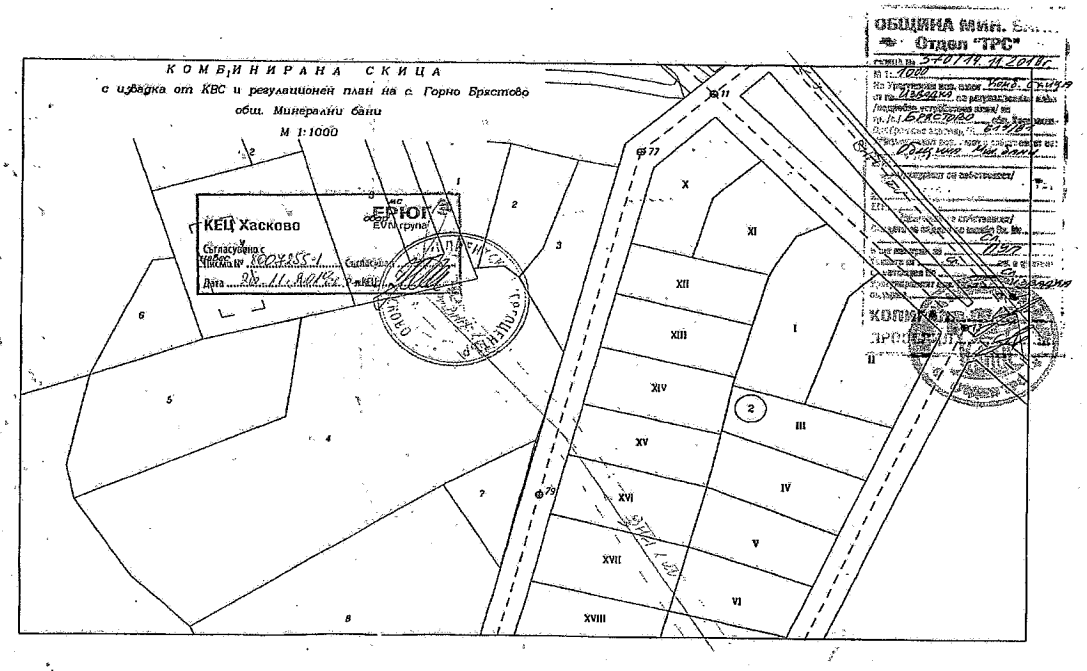
Извадка от интерактивната карта на защитената зона:



Извадка от Google maps:



Скица на имота



9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Имотите в съседство на площадката предмет на инвестиционното намерение са ниви, пасище/мера, стопански двор и жилищна територия по една от границите на имота. През имота преминава електропровод ниско напрежение със съответните серивитутни граници. Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху ползвателите на съседните имоти. Реализирането на бъдещия обект в посочения имот няма да окаже съществено влияние върху поземления фонд в района.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имота не попада в границите на санитарно - охранителна зона на водоизточник, ползван за питейно - битово водоснабдяване или около водоизточник на минерални води.
Обекта не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ, като попада в обхвата на защитена зона BG 0001031 „Родопи Средни“ от Националната екологична мрежа.
В непосредствена близост няма данни за обекти на културното наследство..

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Освен изброените в инвестиционното предложение дейности не се предвиждат други с изключение на тези свързани със захранването на имота към електропреносната и водоснабдителната система на с.Брястово
За нуждите на домакинството във фермата ще се отглеждат и други животни в ограничен брой и в съответствие с изискванията на нормативната уредба за това.
За нуждите на фермата във фермата ще се отглеждат различни видове селскостопански култури.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Всички съгласувания и проекти свързани с инвестиционното предложение ще бъдат осъществени според изискванията на приложима нормативна база. Инвестиционното предложение ще се реализира след промяна на статута на земедеската земя и получаване на Разрешение за строеж на обекта.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия -
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. **Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.**

При спазване на нормативните изисквания на действащото законодателство, от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата.
Инвестиционното предложение попада в обхвата на защитена зона BG 0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания, като не се очаква да има въздействие върху природните местообитания и биологичното разнообразие поради изключително малкия мащаб на дейността, ограничена в голяма степен в рамките на площадката на имота.

2. **Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.**

Теренът на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ, като попада в границите на защитена зона BG 0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания и видове от Националната екологична мрежа.

Цели на опазване са:
- Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.
- Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове,предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата.
- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете,

Предмет на опазване в рамките на защитената зона са:

Природни местообитания

6510 Низинни сенокосни ливади;6520 Планински сенокосни ливади; 7140 Преходни блата и плаващи подвижни торфища; 7220 * Извори с твърда вода с туфести формации (Cratoneurion); 7230 Алкални блата; 8210 Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове; 8220 Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове; 8230 Силикатни скали с пионерна растителност от съюзите Sedo-Scleranthion или Sedo albi-; 8310 Неблагоустроени пещери; 9110 Букови гори от типа Luzulo-Fagetum; 9130 Букови гори от типа Asperulo-Fagetum; 9150 Термофилни букови гори (Cephalanthero-Fagion); 9170 Дъбово-габърови гори от типа Galio-Carpinetum; 9180 * Смесени гори от съюза Tilio-Acerion върху сипеи и стръмни склонове; 9270 Гръцки букови гори с Abies borisii-regis; 9410 Ацидофилни гори от Picea в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea);9530 * Субсредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор; 62A0 Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества; 62D0 Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества; 91AA * Източни гори от космат дъб; 91BA Мизийски гори от обикновена ела; 91CA Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори; 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори; 91W0 Мизийски букови гори; 91Z0 Мизийски гори от сребролистна липа; 92A0 Крайречни галерии от Salix alba и Populus alba; 92C0 Гори от Platanus orientalis; 91E0 * Алувиални гори с Alnus glutinosa и Fraxinus excelsior (Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicionalbae); 3260 Равнинни или планински реки с растителност от Ranunculion fluitantis и Callitricho-Batrachion; 4060 Алпийски и бореални ерикоидни съобщества Alpine and Boreal heaths; 4090 Ендемични оро-средиземноморски съобщества от ниски бодливи храстчета; 5130 Съобщества на Juniperus communis върху варовик; 5210 Храсталаци с Juniperus spp.; 6110 * Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от Alysso-Sedion albi; 6210 * Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик(Festuco-Brometalia); 6230 * Богати на видове картълови съобщества върху силикатен терен в планините; 6430 Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс

Растителни видове:

Венерино пантофче (C. calceolus), Калописиева дактилориза (D. kalopissii)

Безгръбначни:

Dioszeghyana schmidtii;E. quadripunctaria;Ph. Nausithous; Алпийска розалия (R. alpina); Алпийска розалия (R. alpina);Бисерна мида (U. crassus);Брумбар рогач (L. cervus);Буков сечко (M. funereus); Еуфидриас (E. aurinia);Об. паракалоптенус (P. caloptenoides) ◦ Обикновен сечко (C. cerdo); Полиоматус (P. eroides); Ручеен рак (A. torrentium)

Риби:

Балкански щипок (S. aurata);Горчивка (Rh. sericeus);Маришка мряна (B. plebejus);Обикновен щипок (C. taenia)

Земноводни и влечуги:

Голям гребенест тритон (T. karelinii)

Жълтокоремна бумка (B. variegata) ◦ Леопардов смок (E. situla);Об. блатна костенурка (E. orbicularis);Смок (E. sauromates);Шипобедрена костенурка (T. graeca); Шипоопашата костенурка (T. hermanni)

Бозайници, без прилепи:

Видра (L. lutra); Вълк (C. lupus); Дива коза (R. r. rupicapra);Лалугер (S. citellus);Мечка (U. arctos); Пъстър пор (V. peregusna)

Прилепи:

Голям нощник (M. myotis);Голям подковонос (Rh. ferrumequinum);Дългокрил прилеп (M. schreibersii);Дългопръст нощник (M. capaccinii);Дългоух нощник (M. bechsteinii);Малък подковонос (Rh. hipposideros);Остроух нощник (M. blythii);Подковонос на Мехели (Rh. mehelyi); Средиземноморски подковонос (Rh. blasii) ;Трицветен нощник (M. emarginatus); Широкоух прилеп (B. barbastellus) ;Южен подковонос (Rh. euryale)

В границите на терена, предвиден за реализация липсват природни местообитания и защитени видове, предмет на опазване в защитената зона, предвид това, че имота е експлоатиран като нива.

При спазване на нормативните изисквания на действащото законодателство, от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да има съществено въздействие върху природните местообитания и биологичното разнообразие поради изключително малкия мащаб на дейността, ограничена в голяма степен в рамките на площадката на имота.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Местоположението на площадката и характера на дейността предмет на инвестицинното предложение не предполага излагане на риск от големи аварии и/или бедствия. Като най-съществен риск може да се отчете риска от излагането на обекта на възникнали природни пожари. За целта този риск ще бъде адресиран още при проектирането на обекта заедно с изпълнение на програми за превенция на риска по време на експлоатация.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

При реализацията, предвидената дейност няма да окаже отрицателно въздействие по отношение на компонентите и факторите на околната среда. Не се очаква отрицателен кумулативен ефект, както и трансграничен мащаб на въздействие.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Териториалният обхват на въздействието е основно района около самия имот. Инвестиционното предложение ще се реализира извън населеното място и около него съседните имоти са ниви, пасища, път и стопански двор.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието

Появата на вредни въздействия са с ниска степен на вероятност. Вероятността от поява на въздействието ще бъде сведено до минимум с необходимите мерки от възложителя и проектантите (при бъдещо проектиране). Въздействието не би повлияло отрицателно и не би изменило компонентите на околната среда.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействие зависи от срока на извършване на дейността по инвестиционното предложение и ще бъде постоянно. Ако изобщо бъдат регистрирани промени в екологичната обстановка, те ще бъдат незначителни и обратими.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

В съседство до имота функционира стопански двор, където се отглеждат едри преживни животни. В района на площадката няма утвърдени с устройствен или друг план други производствени/стопански дейности.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Предвиждат са следните мерки за намаляване отрицателното въздействие върху околната среда:

Въздух:
Реализирането на инвестиционното намерение не е свързано с емитиране на вредни газови емисии - за получаване на пара ще се използва електрически или газов парогенератор, за консервиране електрически автоклав, а за подгряване на вода соларни бойлери и електрическа енергия. За временно съхранение на отпадните води от измиване на оборудването и помещенията ще се изгради затворена водоплътна яма, с цел недопускане на миризми извън обекта. С цел ограничаване на евентуални миризми се предвижда подходящо високостеблено озеленяване по оградата на обекта. За наличните хладилни камери и климатични инсталации ще се изпълнят изискванията на Наредба №1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр.20/2017 г.) и Наредба за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) №1005/2009 относно вещества, които нарушават озоновия слой (ДВ, бр.2/2011 г.). В обекта ще се поддържат досиета на системите по образец приложение № 3 от наредбата.

Води
По време на експлоатацията не се очаква замърсяване на повърхностни и подземни води. В комплекса се предвижда водоплътна яма за съхраняване на формираните производствени и битови отпадъчни води за първия етап и модулно биологично пречиствателно съоръжение за обслужване на отпадните води от местата за настаняване по време на втория етап.

Природни обекти (защитени територии), Растителен и животински свят
Теренът на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ, но попада в границите на защитена зона BG 0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания и видове от Националната екологична мрежа.
При спазване на нормативните изисквания на действащото законодателство, от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да има съществено въздействие върху природните местообитания и биологичното разнообразие поради изключително малкия мащаб на дейността, ограничена в голяма степен в рамките на площадката на имота.

Вредни физични фактори
Експлоатацията на обекта няма да причини шумово наднормено натоварване на жизнената среда и на животинския свят. Монтираните машини ще бъдат с шумова характеристика по ниска от допустимото за подобен род производство. Озеленяването по границите на имота също ще тушира това влияние спрямо околните територии.

Опасни вещества
Естеството на производство не налага използването на опасни вещества.

Отпадъци

При правилно управление на генерираните отпадъци не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.

При спазване изискванията на екологичното законодателство, реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до замърсяване на компонентите на околната среда.

10. Трансграничен характер на въздействието.

С реализацията на инвестиционното предложение няма да има трансграничен характер на въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Мерките, които е необходимо да се предвидят за предотвратяване на отрицателни последици и недопускане на негативни въздействия върху отделните компоненти на околната среда, човешкото здраве, и биоразнообразието трябва да следват всички етапи от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.

- Спазване изискванията на действащото законодателство за всички отделни етапи от реализацията на инвестиционното предложение .
- Поддържане на висока производствена хигиена, хигиена на помещенията, съоръженията и инструментите, хигиена на персонала;
- Провеждане на инструктаж на работниците за безопасност на работа и за действие в случаи на аварии.
- Правилно управление на генерираните отпадъци съгласно условията и изискванията на ЗУО.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение 2 на адрес: гр. Хасково, пл. Градска болница 1, ет.2, оф.6 в работните дни от 8:30ч. до 16:00ч., като е представено копие от документацията на Община Минерални бани и Кметство с. Брястово.

Подпис: .....